

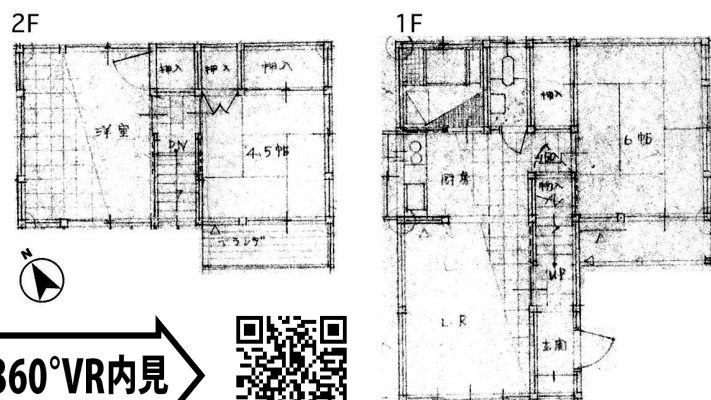
価格	230 万円	交通	小田急小田原線「鶴巻温泉」駅 バス11分「北金目入口」停歩 17分、車12分 4.1km	所在	〒259-1201 神奈川県平塚市南金目2091
----	--------	----	---	----	-----------------------------

## 平塚市南金目 中古戸建

- ◆平塚駅まで車 25分！都心までもアクセス 1時間！
- ◆広い庭・ガレージ付一戸建！海 & 山が生活圏内！
- ◆リフォームして移住・投資・別荘にオススメ◎



<間取図>



360°VR内見



<周辺地図>



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

土地	権利 ( 所有権 )	地目 ( 宅地 )
	敷地面積 ( 公簿 )	233.85 m <sup>2</sup> ( 70.74 坪 )
建物	地勢 ( 平坦地 )	セットバック ( なし )
	接道 ( 南側 )	幅員 4 m ・ 接道 2 m
法令制限	構造 ( 木造亜鉛メッキ鋼板葺階建 )	
	建築 ( 昭和50年10月25日新築 )	増築 ( - )
施設	1階 ( 36.35 m <sup>2</sup> )	2階 ( 23.13 m <sup>2</sup> )
	合計 ( 公簿 )	59.48 m <sup>2</sup> ( 17.99 坪 )
条件	間取り ( 3LDK )	バルコニー ( あり )
	残置物 ( なし )	空き家期間 ( 1年 )
備考	不具合箇所 ( 床・クロス・軒下剥がれ有り )	
	建ぺい率 ( 50% )	容積率 ( 100% )
条件	用途地域 ( 指定なし )	
	都市計画 ( 市街化調整区域 )	再建築 ( 不可 )
備考	災害危険区域 ( - )	
	その他制限 ( 高さ制限、斜線制限、日影制限、景観法、都市再生特別措置法 )	
条件	水道 ( 井戸 )	ガス ( プロパン )
	下水 ( 汲取 )	雑排水 ( )
備考	雨水 ( 浸透式 )	電気 ( 中部電力 )
	駐車場 ( 有り )	
条件	内見方法 ( キーボックス )	
	引渡時期 ( 相談 )	
備考	仲介手数料 ( 300,000円税抜 )	
	固定資産税 ( 令和6年度 24,000 円/年 )	
備考	管理費等 ( なし )	
	中間省略登記 ( なし )	
備考	その他 ( )	
	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	
	※ 測量未測量	
備考	#移住 #投資 #別荘	

Renova

株式会社リノバ

国土交通大臣(1) 第10509 (社)全日本不動産協会会員  
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋-32-18 シティエル三軒茶屋05  
TEL:03-3411-5575 FAX:03-6413-8520 Mail:uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★  
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件  
はこちら▶



販売物件  
はこちら▶



担当 内澤 070-6431-1406

AD 相談 取引態様 媒介